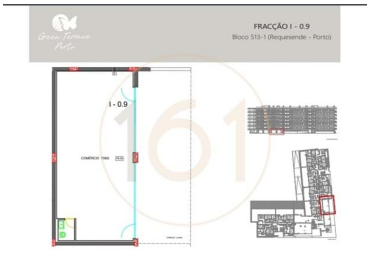
3200(62)-FC
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Ramalde - Loja / comércio



1	85	42	
Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem

205 000 €
(EUR €)

Loja Comercial com 70 m2 inserida no empreendimento Green Terrace - em Ramalde - Porto 513-1

Espaço Comercial em Ramalde.
Com uma área útil de 70 m2 e um terraço de 42m2.
Dispõe de 1 casa de banho e um lugar de garagem com 15m2.

Está inserida num empreendimento com um conceito ecológico e sustentável, com altos índices de eficiência acústica e energética, que projetamos a integração de espaços em Open Space para que tenha tempo de qualidade na hora de receber ou de simplesmente passar bons momentos em família.
O Green Terrace Porto está localizado no coração da cidade do Porto, em Requesende junto ao

Fernando Cunha
+351 913 890 065 ²
fernandocunha@umseisum.com

3200(62)-FC
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Parque da Prelada.
Com os seus jardins repletos de história e com o Centro Hípico Internacional, este será um espaço que irá complementar a qualidade de vida que lhe queremos proporcionar
Com excelentes acessibilidades para a VCI e para a Circunvalação, poderá encontrar um empreendimento de 4 blocos com o apoio de 8 espaços comerciais, para que esteja sempre tudo ao seu alcance.
Este empreendimento foi especialmente desenvolvido para proporcionar qualidade de vida aos seus moradores.

Commercial Space in Ramalde.With a useful area of 70 m2 and a terrace of 42m2. It has 1 bathroom and a parking space with 15m2.It is inserted in an enterprise with an ecological and sustainable concept, with high rates of acoustic and energy efficiency, which we designed the integration of spaces in Open Space so that you have quality time when receiving or simply spending good moments in the family.Green Terrace Porto is located in the heart of the city of Porto, in Requesende next to The Prelada Park. With its gardens full of history and the International Epico Center, this will be a space that will complement the quality of life we want to provide you.With excellent accessibility for VCI and Circumvalation, you can find a 4-block development with the support of 8 commercial spaces, so that everything is always at your fingertips. This development was specially developed to provide quality of life to its residents.

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.
Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Fernando Cunha
+351 913 890 065 ²
fernandocunha@umseisum.com

3200(62)-FC
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.

Características da Propriedade

- Proximidade: Aeroporto, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos
- Ano construção: 2022
- Vista: Vista urbanização
- Garagem
- Portão de garagem eléctrico
- Ligação à rede eléctrica
- Rede eléctrica
- Certificação energética: A+
- Varanda
- Elevador
- Ligação à água da rede
- Esgotos municipais

Fernando Cunha
+351 913 890 065 ²
fernandocunha@umseisum.com