



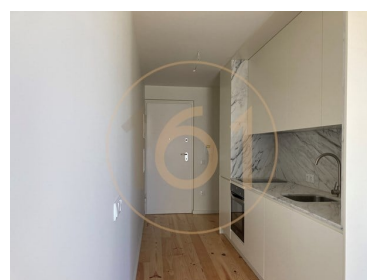
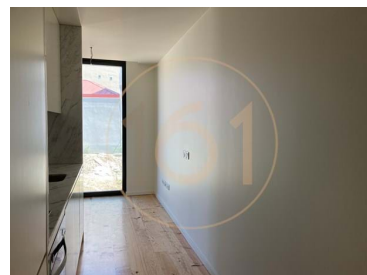
A01481-MJ

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória - Apartamento



1

Casas de banho



36

Área (m²)

189 900 €

(EUR €)

Apartamento T0 para venda nos Jardins de Cedofeita

Localizado num bairro dinâmico e movimentado, este apartamento oferece uma experiência de vida excepcional, com uma variedade de comodidades. Com inúmeras opções de compras a apenas alguns minutos de distância.

Situado em edifício novo com elevador este apartamento é luminoso e com muito bom gosto.

Tem cozinha equipada com placa, exaustor, forno, micro-ondas, frigorífico, máquina da louça e roupa.

Casa de banho completa e muito espaçosa.

Bomba de calor para aquecimento de águas.

Permite fazer divisão para que a zona de dormir fique separada da zona de estar.

Ótimas caixilharias, grandes e com muita entrada de luz.

**Maria João Aguiar**+351 917 886 078 ²

mjoaoaguiar@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.comEdifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A01481-MJ

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Todas as portas têm um pequeno espaço exterior, onde poderão colocar floreiras, ou simplesmente servir para apanhar um pouco de ar

Em zona central, movimentada e a poucos metros da zona pedonal de Cedofeita.

Zona rodeada de restauração, faculdades, Hospital de Santo António e CMIN.

Em breve a estação de metro da Galiza- Linha Rosa.

Todos os serviços nas proximidades.

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.

Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Máquina lavar roupa
- Ano construção: 2024
- Orientação solar: Este
- Vista: Vista cidade
- Video porteiro
- Porta de segurança
- Máquina lavar loiça
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos
- Certificação energética: B
- Localização central
- Elevador
- Vidros duplos

**Maria João Aguiar**+351 917 886 078 ²

mjoaoaguiar@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com**Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto****AMI 9309**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)