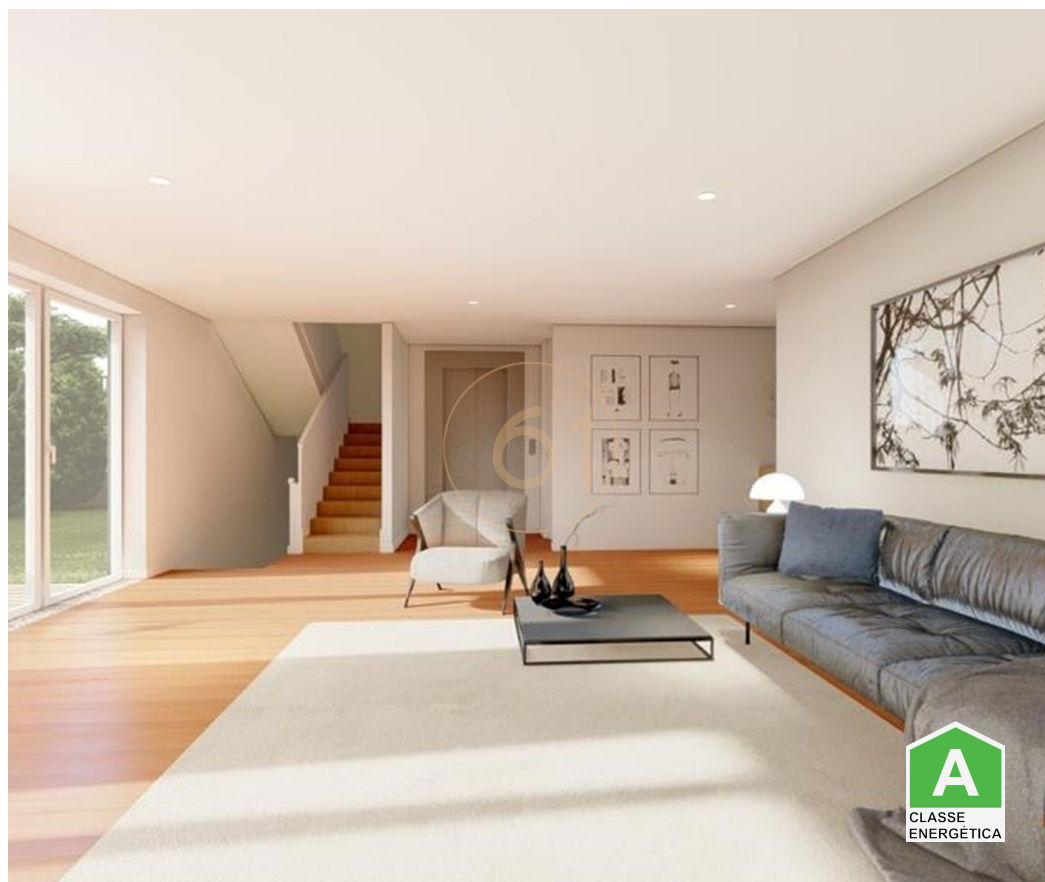




Matosinhos e Leça da Palmeira - Moradia



 3
Quartos

 4
Casas de banho

 361
Área (m²)

 214
Área terreno (m²)


Garagem

1 219 000 €
(EUR €)

Excelente moradia T3 de 4 frentes em zona nobre de Leça da Palmeira

Moradia com 4 frentes na zona nobre de Leça da Palmeira

A moradia T3 inserida num conjunto de 5 **moradias**, situada numa zona nobre de Leça da Palmeira, próximo da Marina de Leixões, e de zona de comércio e serviços e transportes, junto a praia de Leça.

O imóvel será dividido em 2 pisos num total de 360m².



Fernando Cunha

+351 913 890 065 ²

fernandocunha@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



M00502-FC

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Amplas áreas, 3 suites, sala com 69m², sala de jantar com 23m², com varandas de 16m².

Cozinha com 17m² totalmente equipada.

Acabamentos de alta qualidade.

A moradia tem uma entrada e jardim independente das outras moradias, com área de terreno de 214m², garagem para 4 ou 5 carros com acesso ao interior da casa por elevador.

Previsão de fim de obra, fim de novembro de 2023.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Roupeiros
- Proximidade: Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Aeroporto, Praia
- Certificação energética: A
- Pisos: 2
- Localização sossegada
- Arrecadação
- Lavandaria
- Elevador
- Video porteiro
- Alarme
- Estores eléctricos
- Terreno vedado
- Cozinha equipada
- Closet
- Ano construção: 2023
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Condomínio fechado
- Curta distância a pé da praia
- Varanda
- Garagem
- Domótica
- Portão de garagem eléctrico
- Vidros duplos
- Porta de segurança
- Ligação à água da rede



Fernando Cunha

+351 913 890 065 ²

fernandocunha@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)