



A01259-AM

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Paranhos - Apartamento



2

Quartos

4

Casas de banho

194

Área (m²)

68

Área terreno (m²)

425 100 €

(EUR €)

Apartamento cobertura T2 novo com terraço com 68m², em Paranhos, junto ao Polo Universitário e ao Hospital de S. João.

Apartamento T2 sala, cozinha, lavandaria, WC Social e 2 suites e terraço com 68m². Dois lugares de garagem e arrumos

Com ótimas acessibilidades à zona histórica da cidade e localizado a apenas 5 minutos a pé dos polos universitários e do Hospital de São João, o apartamento tem a localização perfeita para quem gosta de viver a cidade sem ter de viver na cidade.

A proximidade com os principais acessos rodoviários (Circunvalação, A3) fazem desta localização uma opção

apetecível e acessível para vários estilos de vida, ideal para que a vida possa fluir naturalmente. Entre casa e trabalho, entre faculdade e casa, entre tranquilidade e cidade.



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

anameneses@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A01259-AM

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



T2 novo com terraço com 68m², integrado num empreendimento de beleza singular da arquitetura exterior encontra paralelo na pluralidade das matérias primas e nos equipamentos que se encontram no interior dos edifícios e apartamentos.

Todos os pavimentos, paredes, tetos, fachadas e acabamentos foram selecionados para garantir um nível de qualidade e de conforto acima da média sem esquecer, claro, a dimensão estética.

Da fachada ao rodapé, cada detalhe foi minuciosamente pensado para garantir a harmonia e o bem-estar geral.

Alguns dos principais atributos que pode encontrar:

- . Pavimento flutuante
- . Mármore Guangxi White nas cozinhas e WC
- . Armário lacado a branco e folheado a pinho
- . Eletrodomésticos encastráveis tipo Bosch
- . Aspiração central
- . Ar condicionado em sistema tipo mini VRV'S
- . Estores interiores nos quartos tipo "Blackout"
- . Vídeo porteiro

Imagens ilustrativas/virtuais. Podem não corresponder na totalidade ao apartamento apresentado

Características da Propriedade

- Certificação energética: A+



Ana Meneses

+351 919 365 958 ²

anameneses@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)