



A01296-CB

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Bonfim - Apartamento



1 Quartos **1** Casas de banho **70** Área (m²) **Garagem**

1 000 € / Mês
(EUR €)

Apartamento T1 mobilado, com lugar de garagem na Rua de Santos Pousada.

"Condições de arrendamento, contrato entre 3 a 5 anos, 2 rendas mais 2 de caução, contrato de trabalho, IRS e fiador imprescindível"

Apartamento T1 mobilado, com lugar de garagem na Rua de Santos Pousada.

T1 Reabilitação em zona ARU, baixa do Porto, de qualidade superior com estrutura em betão armado conferindo robustez ao prédio.

Localizado no 2º piso, com uma área total privativa de 52,00 M2 e área bruta dependente de 22 m2, possui uma sala comum, 1quarto, 1wc completo e cozinha em open space.

Roupeiro embutido e uma ampla varanda.



Maria do Carmo Barros

+351 918 997 288 ²

mariabarros@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A01296-CB

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Elevador, isolamento acústico, ar condicionado em todas as divisões, cozinha equipada (combinado, micro ondas, maquina de secar e lavar roupa, forno, placa) parque infantil, detetor incêndio, porta blindada, vista de cidade.

Lugar de garagem para 1 carro.

Metro a 5 minutos a pé (Campo 24 de Agosto e Bolhão)

Ideal para habitação permanente.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Maquina lavar loiça
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Jardim
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Ano construção: 2018
- Certificação energética: B
- Orientação solar: Oeste
- Pisos: 5
- Localização central
- Vista: Vista cidade, Vista jardim
- Varanda
- Kitchenette
- Garagem
- Elevador
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Alarme
- Vidros duplos
- Porta de segurança
- Terreno vedado
- Ligação à água da rede



Maria do Carmo Barros

+351 918 997 288 ²

mariabarros@umseisum.com

**T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)