C00159-MJ

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória - Loja / comércio









3
Casas de banho

427
Área (m²)

450 000 €
(EUR €)

Espaço comercial para venda com 427m2

Espaço comercial para venda com 427m2
Espaço amplo com 324,90m2 com varanda a dar para o jardim do condomínio.
Com escritório fechado elevado a meio piso.
Três WC, separados para homem , mulher e pessoas com mobilidade reduzida.
Na cave espaço para armazenamento com 70m2.
Zona com muito movimento e acesso directo à rua.
Transportes à porta.
A 5 minutos a pé da Rotunda da Boavista.
Também disponivel para arrendamento ao ano com um valor de 3500€

Maria João Aguiar

+351 917 886 078 ²

mjoaoaguiar@umseisum.com

C00159-MJ
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.

Características da Propriedade

- Ano construção: 2014
- Orientação solar: Este, Oeste
- Localização central
- Arrecadação
- Certificação energética: C
- Pisos: 3
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Varanda

Maria João Aguiar
+351 917 886 078 ²
mjoaoaguiar@umseisum.com