

Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória - Apartamento



1

Quartos



1

Casas de banho



74

Área (m²)

320 000 €

(EUR €)

Apartamento T1 para venda na Boavista

Apartamento T1 com varanda para venda
 Cozinha independente equipada com electrodomésticos Bosch
 Forno/ Frigorífico combinado/ Micro-ondas / Placa de Indução
 Lavandaria
 Caldeira Mural
 Piso radiante
 Painéis Solares
 Caixilharias com corte térmico e acústico
 Quarto com armários
 Carpintarias lacadas a cinza



Maria João Aguiar

+351 917 886 078 ²

mjoaoaguiar@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
 Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
 AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A01308-MJ

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Loiças sanitárias marca Sanitana
Possibilidade de aquisição de lugares de garagem
A 5 minutos a pé da estação de Metro da Casa da Música
Junto à Rotunda da Boavista
Zona muito bem servida de serviços e transportes
Preços desde 320.000,00€

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispendo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.



Maria João Aguiar

+351 917 886 078 ²

mjoaoaguiar@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A01308-MJ

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Chão radiante
- Painéis solares pré instalação
- Máquina lavar loiça
- Jardim
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos
- Certificação energética: A
- Localização central
- Varanda
- Elevador
- Vidros duplos
- Ligação à água da rede
- Chão aquecido
- Painéis Solares
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Espaço Exterior
- Ano construção: 2022
- Pisos: 6
- Vista: Vista cidade
- Lavandaria
- Video porteiro
- Porta de segurança



Maria João Aguiar

+351 917 886 078 ²

mjoaoaguiar@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)