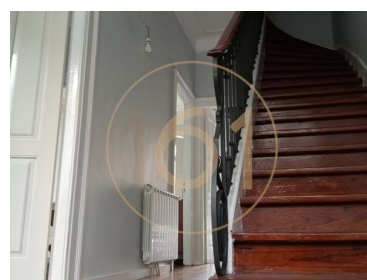
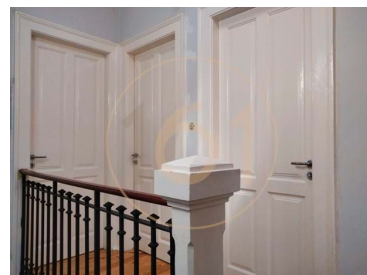




Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória - Moradia



9
Quartos

2
Casas de banho

175
Área (m²)

117
Área terreno (m²)

600 000 €
(EUR €)

Moradia localizada junto ao cruzamento de Oliveira Monteiro e N.S. Fátima entre o metro da Boavista e do Carolina.

Moradia com jardim junto ao Metro

Moradia localizada junto ao cruzamento de Oliveira Monteiro e N.S. Fátima entre o metro da Boavista e do Carolina..

Moradia geminada de 4 pisos com jardim com características arquitetónicas portuenses, bem localizada a necessitar de pequenas obras de reabilitação

Casa de 4 pavimentos, tendo 3 divisões no r/c, 4 no 1º, 3 no 2º, cave e anexo

Todo o tipo de comércio e serviços à porta: Cafés, supermercados, minimercados, papelarias.

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da



Nuno Cruz

+351 934 206 418 ²

nunocruz@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



M00537-NC

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.

Características da Propriedade

- Certificação energética: D
- Pisos: 4
- Vista: Vista cidade
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Orientação solar: Este, Oeste
- Localização central
- Cave
- Ligação à água da rede

**Nuno Cruz**+351 934 206 418 ²

nunocruz@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)