

3518(3)

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apúlia e Fão - Apartamento



4 Quartos
 3 Casas de banho
 148 Área (m²)
 5 Área terreno (m²)
 Garagem



290 000 €
(EUR €)

Excelente apartamento T4 em condomínio fechado em Ofir

Excelente apartamento T4 com garagem, inserido em condomínio fechado, em Ofir, Esposende. O condomínio dispõe de espaços verdes, parque infantil, churrasqueira, piscina e balneário interior e exterior.

Construção inspirada no design, funcionalidade, conforto e sustentabilidade.

Localiza-se a menos de 1 km da Praia da Ofir e a uma hora de Vigo.

Cozinha mobilada e equipada

Recuperador de calor na sala

Ar condicionado.

Isolamento acústico.

Bomba de calor AQS

Suite com closet

Elevador



Fernando Cunha

+351 913 890 065 ²

fernandocunha@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com

Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



3518(3)

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Porta segurança entrada.
Vidros duplos
Vídeo porteiro
2 lugares de garagem e arrumo
Varanda
Exposição solar: poente
No Condomínio:
Estacionamento exterior
Piscina
Zona balnear
Parque infantil
Zona de barbecue

Prazo estimado fim de obra: Julho/ Agosto 2022

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.



Fernando Cunha

+351 913 890 065 ²

fernandocunha@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



3518(3)

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Ano construção: 2022
- Condomínio fechado
- Elevador
- Certificação energética: A
- Garagem



Fernando Cunha

+351 913 890 065 ²

fernandocunha@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)