

Bonfim - Apartamento



3

Quartos



4

Casas de banho



210

Área (m²)

Garagem

Garagem

520 000 €

(EUR €)

T3 Duplex Rua Pinto Bessa com terraço e varanda

Apartamento T3 duplex com 164 m², com terraço e varanda(58m²) , arrumo e lugar de garagem duplo, situado ao nível do 5º e 6º piso do edifício.

O imóvel situado na Rua Pinto Bessa na cidade do Porto, fica a poucos metros da Igreja do Bonfim e a 500m da Estação de Campanhã, servido por 3 estações de metro (Campanhã, Campo 24 de Agosto e Heroísmo) e com acesso rápido à VCI.

Os acabamentos são modernos e com boa qualidade, sendo os apartamentos vendidos com equipamento de cozinha (electrodomésticos).

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da



Fernando Cunha

+351 913 890 065 ²

fernandocunha@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



3569-FC

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.



Fernando Cunha

+351 913 890 065 ²

fernandocunha@umseisum.com

**T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



3569-FC

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Painéis Solares
- Máquina lavar loiça
- Proximidade: Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Certificação energética: A
- Vista: Vista cidade
- Terraço
- Lavandaria
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Porta de segurança
- Esgotos municipais
- Termo acumulador
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Ano construção: 2022
- Localização central
- Arrecadação
- Varanda
- Garagem
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Ligação à água da rede



Fernando Cunha

+351 913 890 065 ²

fernandocunha@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)