

3640-FC

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Paranhos - Apartamento



3 Quartos
 3 Casas de banho
 141 Área (m²)
 33 Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina
450 000 € (EUR €)

Apartamento T3 no 1º piso com terraço de 33m² em Paranhos junto à rua Rua Silva Porto

Excelente apartamento T3 no 1º piso com terraço de 33m² inserido num condomínio fechado com jardim e piscina, numa área exterior com cerca de 650m².

Próximo da Rua Silva Porto, Carvalhido, Hosp. S. João

Caracterizada pela qualidade de construção e excelente exposição solar a Nascente e Poente.

Localizado numa zona da cidade com excelentes acessibilidades e serviços nas proximidades.

2 lugares de garagem + arrumo.



Fernando Cunha

+351 913 890 065 ²

fernandocunha@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



3640-FC

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.



Fernando Cunha

+351 913 890 065 ²

fernandocunha@umseisum.com

**T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



3640-FC

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Máquina lavar roupa
- Closet
- Jardim
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Rede eléctrica
- Certificação energética: B
- Condomínio fechado
- Vista: Vista piscina, Vista jardim
- Terraço
- Kitchenette
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Porta de segurança
- Ligação à rede eléctrica
- Esgotos municipais
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Piscina
- Espaço Exterior
- Gás canalizado
- Ano construção: 2022
- Orientação solar: Este, Oeste
- Localização sossegada
- Arrecadação
- Lavandaria
- Garagem
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Ligação à água da rede
- Ligação à rede de gás



Fernando Cunha

+351 913 890 065 ²

fernandocunha@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)