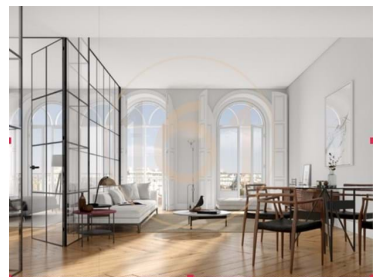
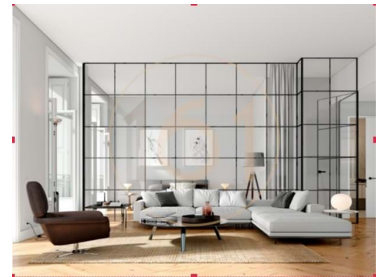




Aldoar, Foz do Douro e Nevogilde - Apartamento



2

Quartos



2

Casas de banho



69,71

Área (m²)CLASSE
ENERGÉTICA**575 000 €**

(EUR €)

T2 no Edifício SOHO Sra da Luz

T2 com 69,41m² no Empreendimento SOHO | Senhora da luz, está localizado numa das ruas mais tradicionais da Foz. A 50 metros das melhores praias do porto, num bairro animado, a poucos passos de muitos dos melhores restaurantes, lojas de moda, farmácia, padaria e um bio-supermercado. Destaca-se pela sua arquitetura híbrida clássica / contemporânea torna-o um edifício de fusão perfeita no meio deste bairro. Tudo isso junto com sua localização à beira-mar que o torna único. Início de obra: Abril de 2021 Conclusão prevista: Junho de 2022 Mapa de Acabamentos ao apartamento

Porta de Entrada: Porta de segurança com chave de segurança Rodapés: Lacados Pintados a cor Branco ou em RAL definir Vidros: Duplos com Corte Térmico Pavimento: Carvalho Natural Tricapa Paredes: *Pintadas a esmalte CIN Vinylmat Armários Roupeiros: MDF lacados por fora em cor Branco ou em cor RAL a definir Cozinha: MDF Hidrofugo lacados por fora em cor RAL a definir Electrodomesticos: BOSCH ou Similar – Forno, Placa de indução, Máquina lavar a louça, Máquina de Lavar e Secar roupa, Frigorífico Combinado) Casa de Banho principal: Cerâmica de

**Fernando Cunha**+351 913 890 065 ²

fernandocunha@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com

Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto

AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



3669_D-FC

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



marca ROCA efeito pedra Marmore Natural Casa de Banho Social: Pintada com Tinta Hydro Viero Marmorin – efeito Microcimento Climatização: Ar Condicionado dissimulado de conduta por cima do tecto falso em todas as divisões principais – LG ou similar Video Porteiro: Video Audio BTICINO ou simila

Características da Propriedade

- Certificação energética: C
- Elevador



Fernando Cunha

+351 913 890 065 ²

fernandocunha@umseisum.com

**T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)