A01466-RF

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Canidelo - Apartamento

2
Quartos

2
Casas de banho

186,33
Área (m²)

Garagem

265 000 €
(EUR €)

Apartamento T2 em Canidelo com terraço

Este charmoso apartamento T2 está localizado num condomínio tranquilo, com um bonito jardim, parque infantil e campo de jogos, perfeito para famílias com crianças.

Ao entrarmos no apartamento, somos recebidos por um Hall espaçoso que nos conduz a uma sala comum acolhedora, equipada com lareira, e um espaço extra proveniente de um antigo +1 e que agora pode ser a sua zona de leitura, jogos ou bar, esta sala é ideal para desfrutar de momentos de convívio em família ou amigos.
A cozinha é moderna e funcional, perfeita para preparar deliciosas refeições.

O apartamento possui uma suite confortável, com casa de banho privativa, proporcionando privacidade e conforto aos seus moradores.
Um segundo quarto e uma casa de banho completa completam a área de descanso.

Rui Fernandes

+351 936 352 127 ²

ruifernandes@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Destaca-se ainda o terraço do apartamento, perfeito para desfrutar de refeições ao ar livre ou simplesmente relaxar ao ar livre e ao qual pode ter acesso a partir de todas as divisões da casa. A localização do condomínio é ideal, próximo de um centro comercial, facilitando o acesso a lojas, restaurantes e outras comodidades. Além disso, o acesso à VCI é fácil e rápido, garantindo uma boa ligação a outras zonas da cidade e ao Porto.

O apartamento conta com uma garagem box, proporcionando conforto e segurança para estacionamento.

Em suma, este apartamento T2 é o local perfeito para quem procura conforto, comodidade e qualidade de vida. Não perca a oportunidade de viver num lugar tão especial como este!

Nota Importante: o apartamento encontra-se arrendado até 17 de Setembro de 2024.

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.

Rui Fernandes
+351 936 352 127 ²
ruifernandes@umseisum.com

A01466-RF

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Aquecimento central a gás
- Cozinha equipada
- Jardim
- Proximidade: Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Parque infantil, Cidade
- Certificação energética: D
- Localização central
- Vista: Vista jardim
- Garagem
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Lareira
- Roupeiros
- Espaço Exterior
- Ano construção: 2000
- Condomínio fechado
- Localização sossegada
- Terraço
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Porta de segurança

Rui Fernandes

+351 936 352 127 ²

ruifernandes@umseisum.com