



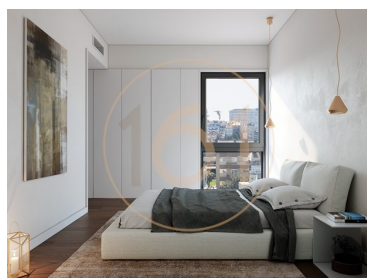
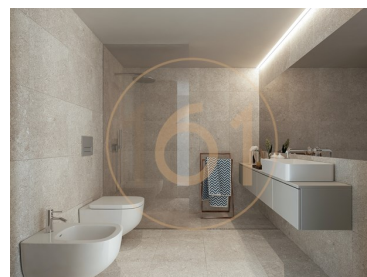
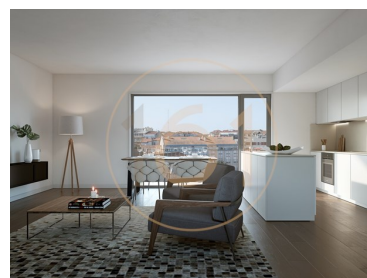
A01064-AM

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Paranhos - Apartamento



 3  
Quartos

 3  
Casas de banho

 142  
Área (m<sup>2</sup>)

**390 000 €**  
(EUR €)

### Ultimo apartamento T3 com varanda no Covelo, junto à Escola Secundária Filipa de Vilhena

Ultimo apartamento T3 com varanda, integrado em edifício novo de 5 andares, a construir.

Localizado em zona residencial consolidada, a dois passos da Constituição, do Marquês e do nó da VCI, a meio caminho entre a Baixa e o Pólo Universitário da Asprela. Muito bem servida de transportes públicos e na proximidade de escolas, centro de saúde, comércio e outros serviços. Na vizinhança da Quinta do Covelo espaço verde com cerca de 8 hectares com parque de desporto, lazer e infantil.

Apartamentos T3 com áreas entre 107m<sup>2</sup> e 134m<sup>2</sup> + varanda + arrumos + um lugar de garagem. Última fracção disponível no piso 1



**Ana Meneses**

+351 919 365 958 <sup>2</sup>

anameneses@umseisum.com

**T +351 936 352 127 <sup>2</sup> · T +351 933 042 503 <sup>2</sup> · E imobiliaria@umseisum.com**  
**Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto**  
**AMI 9309**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A01064-AM

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Pavimento em madeira de carvalho, aquecimento águas por painéis solares, caixilharia c/ corte térmico, vidros duplos, estores exteriores em alumínio, videoporteiro, porta de segurança na entrada.

Imagens 3D Virtuais

## Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Ano construção: 2022
- Certificação energética: A



Ana Meneses

+351 919 365 958 <sup>2</sup>

anameneses@umseisum.com

T +351 936 352 127 <sup>2</sup> · T +351 933 042 503 <sup>2</sup> · E imobiliaria@umseisum.com  
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto  
AMI 9309

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)