XA00124-RF

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Bonfim - Apartamento

3 Quartos

4 Casas de banho

161 Área (m²)

Garagem

520 000 €

(EUR €)

Apartamento T3 em construção ao Bonfim

No Bonfim vai nascer um novo edifício emblemático com características contemporâneas e exclusivas.

Sendo um projecto residencial, privilegia o conforto e a utilização de materiais modernos, mantendo a tradição e o equilíbrio com a linguagem arquitectónica da cidade do Porto.

Está situado a poucos metros da Igreja do Bonfim e a 500m da Estação de Campanhã, é servido por 3 estações de Metro (Campanhã, 24 de Agosto e Heroísmo) e com acesso imediato à VCI.

T3 Dulpex com 161,90m2 e terraços de 47,60m2 com lugar duplo de estacionamento.

Acabamentos:

Rui Fernandes

+351 936 352 127 ²

ruifernandes@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com

Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto

AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Pavimento: pavimento de madeira multicamada com acabamento carvalho com velatura escura.

Paredes: gesso cartonado com lã de rocha.

Tetos: gesso cartonado com lã de rocha.

Caixilharia de alumínio com vidro duplo.

Rodapés: embutido MDF lacado branco.

Cozinha: móveis, painéis solares e eletrodomésticos.

Instalações sanitárias: louças sanindusa (ou similar) com cerâmica revigrés (ou similar).

Outros: roupeiros, videoporteiro, ar-condicionado e ascensores.

Inicio de obra Setembro de 2020, conclusão de obra Fevereiro de 2022.

As imagens apresentadas em formato 3D são meramente indicativas.

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.

Rui Fernandes
+351 936 352 127 ²
ruifernandes@umseisum.com

XA00124-RF

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Certificação energética: Isento
- Ano construção: 2022
- Garagem

Rui Fernandes

+351 936 352 127 ²

ruifernandes@umseisum.com