



GQ00021-MA

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Santa Cruz do Douro e São Tomé de Covelas - Quinta



4

Quartos

1

Casas de banho

240

Área (m<sup>2</sup>)

91 000 €

(EUR €)

### Quinta em Baião, Santa Cruz do Douro

Baião, Santa Cruz do Douro

Linda casa rústica em pedra, para reconstruir, com 170 m<sup>2</sup>, bonita entrada, totalmente fechada, tendo bom terreno envolvente com 4.800 m<sup>2</sup>, água de mina e luz.

\*NÃO TEMOS FOTOS DO INTERIOR DOS IMÓVEIS\*

Área útil 170 m<sup>2</sup> Área bruta 240 m<sup>2</sup> Área terreno 4.970 m<sup>2</sup>

Distâncias – Duração da viagem:

Baião (centro) – 8,3 Km – 14 minutos

Porto – 77,6 Km – 1 h 7 minutos



Rui Fernandes

+351 936 352 127 <sup>2</sup>

ruifernandes@umseisum.com

T +351 936 352 127 <sup>2</sup> · T +351 933 042 503 <sup>2</sup> · E imobiliaria@umseisum.com

Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto

AMI 9309

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



GQ00021-MA

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Aeroporto Francisco Sá Carneiro – 77,7 Km – 1 h 2 minutos

## Características da Propriedade

- Ano construção: 1937
- Certificação energética: G



**Rui Fernandes**

+351 936 352 127 <sup>2</sup>

ruifernandes@umseisum.com

**T +351 936 352 127 <sup>2</sup> · T +351 933 042 503 <sup>2</sup> · E imobiliaria@umseisum.com**  
**Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto**  
**AMI 9309**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)