



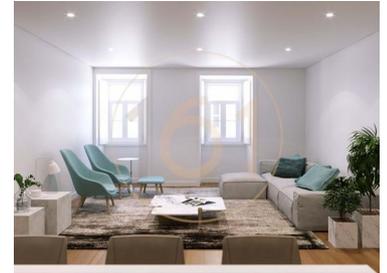
LA00601-SS

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Arroios - Apartamento



3

Quartos

2

Casas de banho

128

Área (m²)

650 000 €

(EUR €)

T3 de luxo Totalmente Remodelados nos Anjos

Esta pode ser uma boa opção para investimento ou para viver no coração de um bairro típico de Lisboa, os Anjos.

Venha conhecer!

Encontramos apartamentos T0, T1 e T3, num edifício a ser totalmente remodelado com 30 apartamentos respeitando a traça original e fazendo a ligação à modernidade com uma seleção de materiais de qualidade que respeitam o conforto de toda a família. Conta ainda com um jardim nas traseiras comum a todos os condóminos.

Os T0, T1 e T2 já não se encontram disponíveis para venda.

Os T3 são compostos por sala ampla com muita luz natural, cozinha em Open Space totalmente

**Sandra Santos**+351 916 146 560 ²

sandrasantos@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



LA00601-SS

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



equipada com exaustor, termoacumulador, placa e forno, micro-ondas, máquina lavar loiça e roupa e combinado, uma instalação social, 3 quartos sendo um deles em suite com instalação sanitária privativa.

Existe a possibilidade de adquirir, acrescentando ao valor de venda:

- Estacionamento (40,000 e 50,000€)
- Arrecadações (10,000€ cada) em cave, sujeito a disponibilidade

Conclusão Prevista - 2022.

Ainda estão disponíveis:

Piso Área Tipologia

9 = -1º A 128m2 T3 (2 Wc)

9 = 1º A 134m2 T3 (2 Wc)

9 = 2º A 134m2 T3 (2 Wc)

Somos profissionais e dedicamos 100% do nosso tempo a esta atividade.

Serei a Sua consultora imobiliária que estará sempre a seu lado a apoiá-lo desde a seleção de imóveis a visitar até à escritura.

Fazemos a gestão de todo o seu processo de financiamento, sempre com as melhores soluções do mercado para cada cliente, acompanhamento pré e pós-escritura.

Não deixe de nos consultar caso necessite de crédito!

Tudo isto para lhe proporcionar uma experiência com o mínimo de incómodo e o máximo de satisfação!

Aguardo o seu contacto!

Tenho muito gosto em ajudar.

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço



Sandra Santos

+351 916 146 560 ²

sandrasantos@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com

Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto

AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



LA00601-SS

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.

Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Ano construção: 2022
- Certificação energética: A



Sandra Santos

+351 916 146 560 ²

sandrasantos@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)