XM00061-RF

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

São Mamede de Infesta e Senhora da Hora - Moradia

5 Quartos

4 Casas de banho

307 Área (m²)

Garagem

545 000 €

(EUR €)

Moradia T5 na Sra. da Hora

IMÓVEL RESERVADO
Se procura uma moradia em zona tranquila mas próximo do centro da Sra. Da Hora e dos principais acessos rodoviários não deixe passar a oportunidade de conhecer este belissímo imóvel.

Situada numa rua sem saída esta moradia de duas frentes com exposição solar Nordeste/Sudoeste permite desfrutar do sol no seu logradouro durante a manhã e no seu terraço superior com vistas desafogadas durante todo o dia.

Dividida em 4 pisos distribui-se da seguinte forma:

R/C: Hall de entrada, sala de estar com recuperador de calor, sala de jantar com desnível para a sala de estar, cozinha equipada, wc de serviço, logradouro nas traseiras e pequeno espaço

Rui Fernandes

+351 936 352 127 ²

ruifernandes@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

ajardinado na frente da habitação.

1º andar: 1 Suite com base de duche, 3 quartos com roupeiros embutidos e 1 casa de banho de apoio aos quartos com banheira.

2º andar: 1 Suite com base de duche e acesso ao terraço superior.

Cave: garagem para 4 carros e ampla zona de arrumos com luz natural por intermedio de clarabóias laterais.

Nos pormenores de acabamentos salientamos o piso em madeira em todas as zonas secas da habitação, acabamentos em pedra Travertino, aquecimento elétrico, ar-condicionado no piso superior, alarme seccionado, interruptores inteligentes da Philips, caixilharia com vidro duplo e estores elétricos.

Pela sua centralidade dispõe de todos os principais serviços nas proximidades.

Situada a 1,8Km do NorteShopping, a 500m da estação de metro Vasco da Gama, a 1,8Km do Hospital Pedro Hispano, a 400m da feira da Sra. Da Hora e a escassos 400m do nó da A28 com a A4.

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.

Rui Fernandes
+351 936 352 127 ²
ruifernandes@umseisum.com

XM00061-RF

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Certificação energética: C
- Ano construção: 2001
- Garagem

Rui Fernandes

+351 936 352 127 ²

ruifernandes@umseisum.com