



A01187-CB

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Mafamude e Vilar do Paraíso - Apartamento



1 Quartos **1** Casas de banho **100** Área (m²) **1** Garagem **175 000 €** (EUR €)

Apartamento T1 em condomínio residencial Mafamude, Vila nova de Gaia.

Apartamento T1 em condomínio residencial em Mafamude, Vila nova de Gaia servido de transportes público e interface metro.

No rés do chão do edifício dispõe de átrio comum que dá acesso ao elevador, escadas de acessos aos andares, aos lugares de garagem, arrumo e jardim.

Fracção disponível - Piso 1 - T1 - 93.3 m³

Câmara de Gaia a 450 metros
Biblioteca de Gaia a 800 metros
Auditório de Gaia a 650 metros
Corte Inglês a 500 metros



Maria do Carmo Barros

+351 918 997 288 ²

mariabarros@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A01187-CB

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Entrada/ saída A44 a 300 metros

Apartamento com varanda ou terraço , óptimos acabamentos .

Construção do edifício licenciada com uma duração estimada de 12 meses ,previsã de conclusao da obra 1ºtrimestre de 2023

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.

Características da Propriedade

- Ano construção: 2022
- Certificação energética: B
- Garagem



Maria do Carmo Barros

+351 918 997 288 ²

mariabarros@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com

Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto

AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)