

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## **Bonfim - Apartamento**









Quartos





Casas de banho

Área (m²)

175 000

## Apartamento T2 ao Campo 24 de Agosto, Porto.

Apartamento T2 ao Campo 24 de Agosto, Porto.

Situado ao nível de um rés do chão, este apartamento de 2 frentes (nascente/poente) dispõe de hall de entrada com arrumação, sala, cozinha com despenseiro e lavandaria, 2 wc (1 de serviço e 1 completo), 2 quartos.

Tem ainda aparcamento privativo do prédio no exterior do edifício.

Prédio com elevador.

Muito boa localização com transportes e comércio à porta.

T +351 936 352 127 2 · T +351 933 042 503 2 · E imobiliaria@umseisum.com Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto **AMI 9309** 

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



## GA00616-MS







Excelente oportunidade para viver no centro do Porto.

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece. Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.

## Características da Propriedade

Ano construção: 1982
Certificação energética: D

T +351 936 352 127 <sup>2</sup> · T +351 933 042 503 <sup>2</sup> · E imobiliaria@umseisum.com Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)