



LA00715-SS

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Agualva e Mira-sintra - Apartamento



3

Quartos

1

Casas de banho

90

Área (m²)

210 000 €

(EUR €)

T3 com 2 varandas TOTALMENTE REMODELADO no Cacém

Venha conhecer a Sua nova casa!

Num prédio de 4 pisos SEM elevador em bom estado de conservação com condomínio organizado, com 3 frentes solares o que lhe confere bastante luz natural, com duas varandas (uma aberta outra em marquise), situado em rua perpendicular à Av. dos Bons Amigos, em Agualva-Cacém, num 1º andar, encontramos T3 este TOTALMENTE REMODELADO com acabamentos de qualidade e bom gosto.

O apartamento é composto por hall de entrada, sala ampla e cozinha em Open Space equipada com placa vitrocerâmica, forno, exaustor, micro-ondas e termoacumulador, com 2 janelas que permite a entrada de luz natural, 3 quartos sendo um deles em suite com instalação sanitária privativa e acesso à varanda (fechada em marquise), um 2º quarto com acesso a varanda aberta e

**Sandra Santos**+351 916 146 560 ²

sandrasantos@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



LA00715-SS

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



instalação sanitária completada social e de apoio aos outros 2 quartos.

As intervenções foram realizadas ao nível de canalização, esgoto e eletricidade, substituição de caixilharia em PVC lacada a branco com vidros duplos em sistema de oscilo-batentes com corte térmico e estores elétricos, porta blindada, portas interiores a cinza-claro, substituição de todo o soalho por pavimento flutuante nas zonas dos quartos e sala e nas zonas húmidas por pavimento cerâmico.

Obra com garantia de 2 anos.

Somos profissionais e dedicamos 100% do nosso tempo a esta atividade.

Serei a Sua consultora imobiliária que estará sempre a seu lado a apoiá-lo desde a seleção de imóveis a visitar até à escritura.

Fazemos a gestão de todo o seu processo de financiamento, sempre com as melhores soluções do mercado para cada cliente, acompanhamento pré e pós-escritura.

Não deixe de nos consultar caso necessite de crédito!

Tudo isto para lhe proporcionar uma experiência com o mínimo de incómodo e o máximo de satisfação!

Aguardo o seu contacto!

Tenho muito gosto em ajudar.

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes,



Sandra Santos

+351 916 146 560 ²

sandrasantos@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com

Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto

AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



LA00715-SS

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.

Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Ano construção: 1976
- Certificação energética: C



Sandra Santos

+351 916 146 560 ²

sandrasantos@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)