



A00979-AM

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Paranhos - Apartamento



2

Quartos

2

Casas de banho

81

Área (m<sup>2</sup>)

4

Área terreno (m<sup>2</sup>)

Garagem

310 000 €

(EUR €)

## Apartamento T2, localizado numa das melhores zonas residenciais do Porto.

Apartamento T2 localizado numa das melhores zonas residenciais do Porto.

Excelente localização a 400 m da estação de Metro de Salgueiros, paragem de autocarros e acesso fácil e rápido à VCI.

Em Paranhos situa-se o maior Polo Universitário do Porto, escolas e colégios, centros de saúde e unidades hospitalares, zonas verdes, equipamentos desportivos, supermercados e comércio de proximidade.

Sala comum comum com acesso ao terraço ou varanda. Cozinha com zona de refeições. Lavandaria. Uma suite. Um quarto e uma casa de banho completa.



Ana Meneses

+351 919 365 958 <sup>2</sup>

anameneses@umseisum.com

T +351 936 352 127 <sup>2</sup> · T +351 933 042 503 <sup>2</sup> · E imobiliaria@umseisum.com  
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto  
AMI 9309

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A00979-AM

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



O empreendimento tem 55 apartamentos de tipologia T1, T2, T3 e T4, sobretudo familiares, com respectivos lugares de garagem e arrecadações.

A maioria das fracções tem varandas e terraços generosos.

O projecto segue as últimas tendências e inovações em qualidade de materiais e poupança energética, bem como optimização dos espaços.

Os apartamentos estarão equipados com aquecimento central, estores eléctricos, instalação de domótica, cozinha equipada com electrodomésticos Bosch.

Imagens 3D

## Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Ano construção: 2022
- Certificação energética: A
- Garagem



Ana Meneses

+351 919 365 958 <sup>2</sup>

anameneses@umseisum.com

T +351 936 352 127 <sup>2</sup> · T +351 933 042 503 <sup>2</sup> · E [imobiliaria@umseisum.com](mailto:imobiliaria@umseisum.com)  
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto  
AMI 9309

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)