



LA00745-SS

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Mina de Água - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)

189 000 €

(EUR €)

T2 a ser TOTALMENTE REMODELADO (em início obra a decorrer) na Mina de Água - Amadora

As fotografias aqui apresentadas são de projetos de remodelação do mesmo investidor e servem apenas como exemplos de acabamentos. - ESTE IMÓVEL AINDA SE ENCONTRA EM REMODELAÇÃO (início de obra).

Num edifício sem elevador em bom estado de conservação, situado numa zona com todo o comércio e serviços, como farmácia, ginásio, CTT, Multibanco, escolas e transportes, num 3º andar SEM ELEVADOR, com uma óptima relação qualidade/preço, encontramos este T2+1 em TOTAL REMODELAÇÃO (em início de obra) na Mina de Água.

Este T2+1 é composto por sala, cozinha equipada com placa vitro cerâmica, forno, exaustor,



Sandra Santos

+351 916 146 560 ²

sandrasantos@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



LA00745-SS

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

frigorífico combinado, máquina lavar roupa e loiça e termoacumulador, 3 quartos sendo um deles interior e uma instalação sanitária completa com base e cabine de duche.

A obra de remodelação está a ter intervenção ao nível de canalização, esgoto e eletricidade, **substituição de caixilharia para lacada a branco com vidros duplos e estores térmicos, tem porta blindada com fechadura de alta segurança, portas interiores lacadas a branco, substituição de todo o soalho por pavimento flutuante carvalho e nas zonas húmidas por pavimento cerâmico.**

Uma vez que ainda se encontra em fase de remodelação, existe a possibilidade de escolha de materiais (de acordo com o orçamento estipulado), podendo usufruir de um apartamento a seu gosto, serviço “chave na mão”.

Obra com garantia de 2 anos.

Somos profissionais e dedicamos 100% do nosso tempo a esta atividade.

Serei a Sua consultora imobiliária que estará sempre a seu lado a apoiá-lo desde a seleção de imóveis a visitar até à escritura.

Fazemos a gestão de todo o seu processo de financiamento, sempre com as melhores soluções do mercado para cada cliente, acompanhamento pré e pós-escritura.

Não deixe de nos consultar caso necessite de crédito!

Para sua comodidade, trabalhamos com uma agência Intermediária de crédito de acordo com as normas do Banco de Portugal, para que obtenha as melhores condições de financiamento existentes no mercado.

Tudo isto para lhe proporcionar uma experiência com o mínimo de incómodo e o máximo de satisfação!

Aguardo o seu contacto!

Tenho muito gosto em ajudar.

OBS: As fotografias aqui apresentadas são de projetos de remodelação do mesmo investidor e servem apenas como exemplos de acabamentos. ESTE IMÓVEL AINDA SE ENCONTRA EM REMODELAÇÃO.

Características da Propriedade

- Certificação energética: C



Sandra Santos

+351 916 146 560 ²

sandrasantos@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)