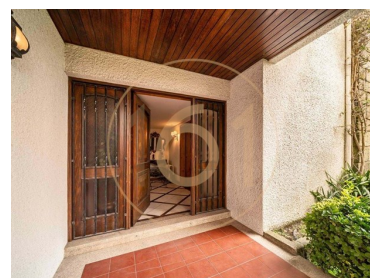
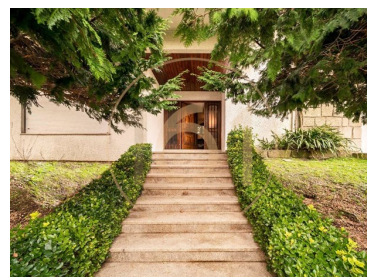
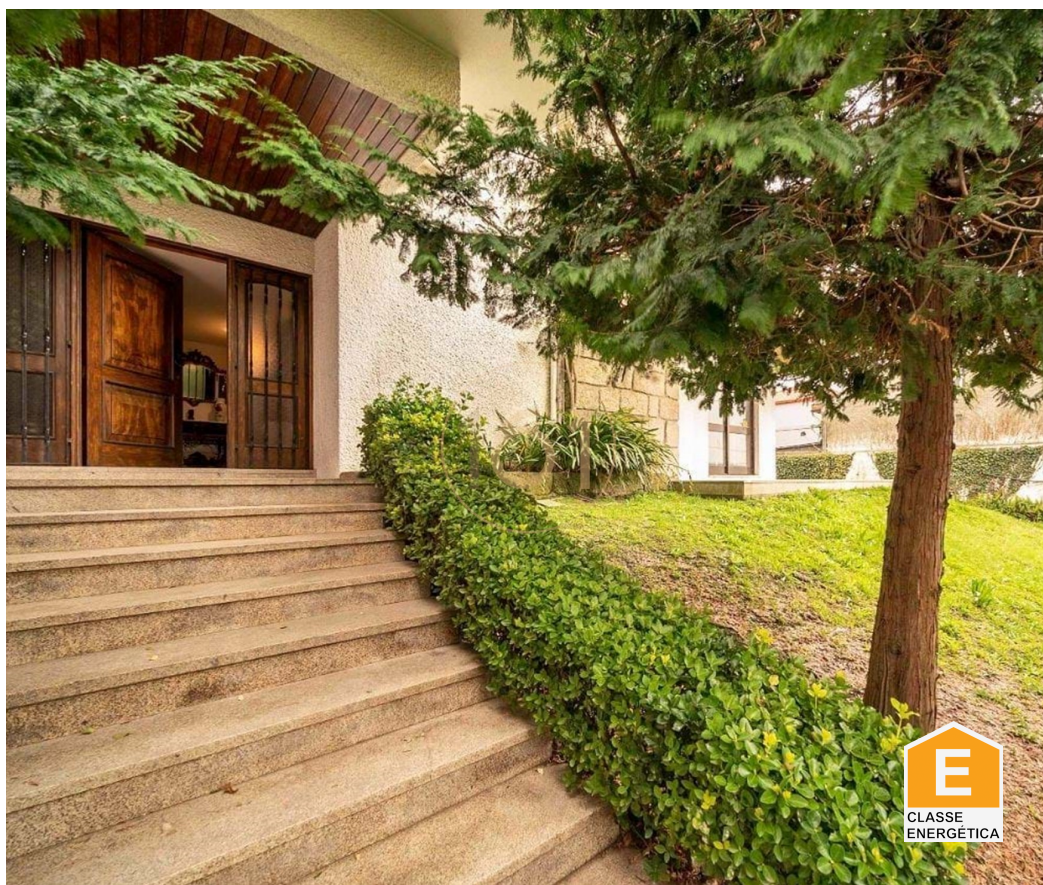


XM00066-JR

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Moreira - Moradia



6	6	615	1056		2 900 € / Mês (EUR €)
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Garagem	

Moradia T6 em Moreira da Maia

Moradia T6 em Moreira da Maia

Situada a 10 minutos da cidade do Porto, e com excelentes acessos à rede de autoestradas para todo o país, esta moradia com 4 frentes é constituída por cave, rés do chão e 1º andar. Com 4 quartos (2 suites) no 1º andar, o pavimento é todo em madeira e as casas de banho são em mármore. Todos os quartos têm armários embutidos. No rés do chão, a sala de estar com lareira e a sala de jantar com pavimento também em madeira, dão acesso ao pátio e jardim exterior. A cozinha é ampla e tem ligação com a sala de jantar. Neste piso existe também um escritório/quarto, uma suite e um quarto de banho social. A cave tem a garagem para 3 / 4 carros, uma sala de jogos com lareira, 2 despensas e uma lavandaria. Aquecimento central em todas as divisões.



João Ramalhão

+351 969 024 151 ²

joaoramalhao@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto
AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



XM00066-JR

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

No jardim, que envolve toda a moradia, dispõe também de um anexo e de uma casa de banho de apoio.

Condições para arrendamento:

2 rendas + correspondente a 2 rendas de caução

Licença de Utilização nº 730/86

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispondo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.

Características da Propriedade

- Jardim
- Espaço Exterior
- Proximidade: Aeroporto, Transportes Públicos
- Ano construção: 1987
- Certificação energética: E
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Localização sossegada
- Cave
- Terraço
- Lavandaria
- Garagem
- Terreno vedado



João Ramalhão

+351 969 024 151 ²

joaoramalhao@umseisum.com

T +351 936 352 127 ² · T +351 933 042 503 ² · E imobiliaria@umseisum.com

Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto

AMI 9309

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)