



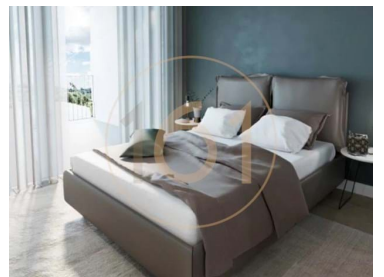
A01246-CB

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Beduído e Veiros - Apartamento



3

Quartos

4

Casas de banho

126,5

Área (m<sup>2</sup>)

Garagem

Garagem

250 000 €

(EUR €)

### Apartamento T3 Dplx Estarreja Estarreja, Beduído e Veiros

Apartamento T3 duplex com 126,5 m<sup>2</sup>, inserido num novo edifício com arquitetura contemporânea – muito bem localizado no centro de Estarreja, que se encontra em fase de grande desenvolvimento. Apresenta todo o tipo de serviços e boa rede de transportes na sua envolvente, a 20 minutos de Aveiro e a 20 minutos do Porto.

A umseisum é um atelier de referência técnica, com competência nas áreas da arquitectura, da engenharia, da construção, do design e da decoração, dispendo de uma equipa interna de dezenas de gestores, engenheiros, medidores orçamentistas e arquitectos.

Em complemento às áreas técnicas, a umseisum tem uma forte presença no ramo imobiliário, com vários ateliers abertos, tanto a Norte como a Sul do País, e uma equipa multidisciplinar de gestores de negócios, formados e especializados no serviço integrado que a empresa oferece.

**Maria do Carmo Barros**+351 918 997 288 <sup>2</sup>

mariabarros@umseisum.com

T +351 936 352 127 <sup>2</sup> · T +351 933 042 503 <sup>2</sup> · E imobiliaria@umseisum.comEdifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto  
AMI 9309<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A01246-CB

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Ao reunir competências em todo o ciclo do processo construtivo, desde a procura do imóvel, passando pelo desenvolvimento dos projectos necessários à sua reabilitação ou remodelação, ao planeamento e execução de obra, e até à sua entrega, equipado e decorado, a umseisum oferece aos seus clientes a vantagem daí resultante, ou seja, a sinergia criada entre as diversas equipas, que se traduz na redução do valor do investimento e na obtenção de um produto que cumpre a expectativa.

Assim, através da sua área imobiliária, é possível encontrar a casa, loft, apartamento, moradia ou terreno, pequena ou grande, que corresponde ao ideal dos seus clientes e negociar o melhor preço para a sua compra, utilizar a área de arquitectura para idealizar todos os espaços da habitação com qualidade, durabilidade e a baixo custo, assentar a construção, recuperação, reestruturação ou reabilitação nas suas áreas de engenharia e construção, e desenhar peças de mobília, decorando também o espaço total, com as suas áreas de design e decoração.

Com o seu plano de negócio totalmente focalizado na otimização do investimento dos seus clientes, a umseisum especializou-se na realização dos seus objectivos, tendo em conta os seus gostos, necessidades e recursos financeiros disponíveis para cada projecto.

## Características da Propriedade

- Proximidade: Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Certificação energética: A
- Garagem
- Portão de garagem eléctrico



**Maria do Carmo Barros**

+351 918 997 288 <sup>2</sup>

[mariabarros@umseisum.com](mailto:mariabarros@umseisum.com)

**T +351 936 352 127 <sup>2</sup> · T +351 933 042 503 <sup>2</sup> · E [imobiliaria@umseisum.com](mailto:imobiliaria@umseisum.com)  
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto  
AMI 9309**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)