



## Gafanha da Encarnação - Apartamento



3

Quartos



3

Casas de banho



136,5

Área (m<sup>2</sup>)

Garagem

Garagem

360 000 €

(EUR €)

### Apartamento T3 com 2 Garagens Ílhavo , Gafanha da Nazaré

Viver na Praia da Barra é ter uma experiência nobre de morar num local que é um pedaço incomparável da natureza. Para isso contribuem as viagens de regresso a casa com a ria de Aveiro como cenário de fundo.

T3 com terraço, novo, na Praia da Barra

Apartamentos T3 com área bruta de 136.5 m2, 3 Wc (um é suite), grande varanda ou jardim na sala, cozinha equipada, garagem.

Edifício em construção

Próximo da praia, farmácia e supermercados

Equipamentos:

Água Quente Solar, Alarme, Ar Condicionado, Detetor de Fumos, Detetor de Gás, Detetor de



**Maria do Carmo Barros**

+351 918 997 288 <sup>2</sup>

mariabarros@umseisum.com

T +351 936 352 127 <sup>2</sup> · T +351 933 042 503 <sup>2</sup> · E imobiliaria@umseisum.com

Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto

AMI 9309

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A01247-CB

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Incêndio, Detetor de Inundação, Elevador, Esquentador, Exaustor, Gás Canalizado, Gás Natural, Isolamento Acústico, Isolamento Térmico, Porta Blindada, Roupeiros nos quartos, Termoacumulador, Vídeo Porteiro, Vidros Duplos

As imagens deste anúncio são virtuais, podem não corresponder ao apartamento em questão.

## Características da Propriedade

- Certificação energética: A
- Vista: Vista praia, Vista cidade, Vista mar
- Garagem
- Propriedade em primeira linha
- Terraço



**Maria do Carmo Barros**

+351 918 997 288 <sup>2</sup>

[mariabarros@umseisum.com](mailto:mariabarros@umseisum.com)

**T +351 936 352 127 <sup>2</sup> · T +351 933 042 503 <sup>2</sup> · E [imobiliaria@umseisum.com](mailto:imobiliaria@umseisum.com)  
Edifícios do Lago I Rua do Pinheiro Manso nº 554, loja 2, 4100-411 Porto  
AMI 9309**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)